



Simijaca, agosto 06 de 2025

Señora:
BERENICE CORTES LUENGAS
C.C. 23731094
Dirección C 4 5 00 Ap 202 To 12 Co LA ESPERA

REFERENCIA: ETAPA PERSUASIVA PROCESO DE COBRO COACTIVO

La presente tiene como fin comunicarle que en esta dependencia hasta la fecha no registra el pago correspondiente por concepto de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO** mediante la cual se determinó a su cargo una obligación por valor **TRESCIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE. (\$304.474)**. A favor del municipio de Simijaca, correspondiente a las vigencias **2023 HASTA 2025**

RECIBO DE PREPAGO

Codigo	0100000000250901900000260					Número recibo	202509417		
Nombre	BERENICE CORTES LUENGAS					Fecha	06/08/2025		
Año % T.	Avaluo	Impuesto	Interes	CAR	Int. CAR	Descuentos	Otros	Total	
2023 5	11,782,000	58,910	39,900	17,673	11,970	0	2,984	131,417	
2024 5	12,313,000	61,565	19,044	9,235	2,857	0	2,418	95,119	
2025 5	12,682,000	63,410	2,639	9,512	396	0	1,981	77,938	
TOTALES ->		183,885	61,583	36,420	15,223	0	7,383	304,474	

Total deuda: **TRESCIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE. (\$304.474)**.

En consecuencia, solicito a usted que dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de la presente comunicación, se acerque a esta oficina con el fin de efectuar el pago correspondiente o un acuerdo de pago, evitando así el inicio del proceso de Cobro Coactivo.

Sea esta la oportunidad procesal, para notificarle a usted, propietario del predio denominado **C 4 5 00 Ap 202 To 12 Co LA ESPERA** ubicado en el Municipio de Simijaca, identificado con cedula catastral número **0100000000250901900000260**, acerca de la apertura del expediente **No 083-2025**, para realizar el pago correspondiente a las vigencias **2023 HASTA 2025**. Dicha constitución en mora, se realiza con el fin de obtener el pago correspondiente, pues se evidencia el no pago del impuesto predial, el mismo, ha de tenerse como documento para constituir en mora al deudor, lo que quiere decir que, con dicho acto se interrumpió la prescripción.

Nota: La cuantía establecida no incluye los intereses de mora, por lo tanto, no debe efectuar ningún pago sin antes haberse presentado a esta oficina.

De no contar con los medios económicos para cancelar la totalidad de la obligación, podrá acercarse a realizar un **ACUERDO DE PAGO**, teniendo en cuenta que para tal fin debe cancelarse vigencia 2025 y el saldo diferido a las cuotas acordadas por la Secretaria de Hacienda Municipal

Retención documental					
Elaborado			Revisado		
Nombre	Cargo	Firma	Nombre	Cargo	Firma
LIZETH DANIELA RODRÍGUEZ PÁEZ	COBRO COACTIVO	<i>[Firma]</i>	DIDA MERLLY DELGADO RIVERA	SECRETARIA DE HACIENDA	<i>[Firma]</i>
Aprobado					
Nombre	Cargo	Firma	Nombre del documento	TRD	
DIDA MERLLY DELGADO RIVERA	SECRETARIA DE HACIENDA	<i>[Firma]</i>	ETAPA PERSUASIVA	DOCUMENTO EXTERNO	

Calle 8 # 7 – 39 – Centro
Administrativo
Celular: 3219877075 - OF: 206
Simijaca – Cundinamarca

Código Postal: 250640

www.simijaca-cundinamarca.gov.co
hacienda@simijaca-cundinamarca.gov.co





En caso de requerir información adicional, por favor comunicarse a la línea de servicio al cliente correos electrónicos: hacienda@simijaca-cundinamarca.gov.co y cobranza.hacienda@simijaca-cundinamarca.gov.co, Celular 321-9877075, en donde estaremos dispuestos a brindarle el mejor servicio.

Atentamente,


DIDA MERLLY DELGADO RIVERA
Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN	
EXPEDIENTE No. 083-2025	
NOMBRE LEGIBLE DEL NOTIFICADO:	BERENICE CORTES LUENGAS
NUMERO DE IDENTIFICACIÓN: C.C.	23731094
CORREO ELECTRÓNICO:	
DIRECCIÓN:	C 4 5 00 Ap 202 To 12 Co LA ESPERA
TELÉFONO:	
FIRMA:	
NOMBRE DEL FUNCIONARIO QUE NOTIFICA:	LIZETH DANIELA RODRÍGUEZ PÁEZ
CARGO DESEMPEÑADO:	Contratista Apoyo Cobro Coactivo Municipio de Simijaca
FECHA:	06 de agosto 2025
TELÉFONO:	3219877075

Reviso: Dida Merlly Delgado Rivera/ Secretario de Hacienda y Finanzas Publicas
EXPEDIENTE No 083-2025
Proyecto: Lizeth Daniela Rodríguez Páez/apoyo cobro coactivo

Retención documental					
Elaborado			Revisado		
Nombre	Cargo	Firma	Nombre	Cargo	Firma
LIZETH DANIELA RODRÍGUEZ PÁEZ	COBRO COACTIVO		DIDA MERLLY DELGADO RIVERA	SECRETARIA DE HACIENDA	
Aprobado					
Nombre	Cargo	Firma	Nombre del documento	TRD	
DIDA MERLLY DELGADO RIVERA	SECRETARIA DE HACIENDA		ETAPA PERSUASIVA	DOCUMENTO EXTERNO	



Alcaldía de
Simijaca

MUNICIPIO DE SIMIJACA – CUNDINAMARCA
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS
NIT. 899999384-2

MUNICIPIO DE SIMIJACA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
SECRETARIA DE HACIENDA

NOTIFICACIÓN POR AVISO
(SIMIJACA 06 AGOSTO DE 2025)

La división de cobro de la Secretaria de Hacienda y Finanzas Publicas, con base en inició de cobro de las obligaciones pendientes a favor del Municipio de Simijaca, y a cargo **BERENICE CORTES LUENGAS** identificado (a) con cédula número **c.c. 23731094**, por un valor **TRESCIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE. (\$304.474)**. Documentos que constituyen título ejecutivo cobrable por el Procedimiento administrativo coactivo, de conformidad con el artículo 5 de la Ley 1066 del 2006, en concordancia con el Artículo 481 y ss., Capitulo XII del Acuerdo No 25 del 2021 Estatuto Tributario Municipal.

Lizeth Daniela Rodríguez Páez
LIZETH DANIELA RODRIGUEZ PÁEZ
Contratista Apoyo Cobro Coactivo

Retención documental					
Elaborado			Revisado		
Nombre	Cargo	Firma	Nombre	Cargo	Firma
LIZETH DANIELA RODRIGUEZ PÁEZ	COBRO COACTIVO	<i>[Firma]</i>	DIDA MERLLY DELGADO RIVERA	SECRETARIA DE HACIENDA	<i>[Firma]</i>
Nombre		Cargo	Firma	Aprobado	Nombre del documento
DIDA MERLLY DELGADO RIVERA		SECRETARIA DE HACIENDA	<i>[Firma]</i>		ETAPA PERSUASIVA
					TRD
					DOCUMENTO EXTERNO

Calle 8 # 7 – 39 – Centro
Administrativo
Celular: 3219877075 - OF: 206
Simijaca – Cundinamarca

Código Postal: 250640

www.simijaca-cundinamarca.gov.co
hacienda@simijaca-cundinamarca.gov.co

