



Simijaca, agosto 06 de 2025

Señora:  
**LUZ YANIRA BUSTOS CORREDOR**  
C.C. 20933271  
Dirección C 4 5 00 Ap 102 To 9 Co LA ESPERAN

**REFERENCIA: ETAPA PERSUASIVA PROCESO DE COBRO COACTIVO**

La presente tiene como fin comunicarle que en esta dependencia hasta la fecha no registra el pago correspondiente por concepto de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO** mediante la cual se determinó a su cargo una obligación por valor **SETECIENTOS CUATRO MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS MCTE. (\$604.099)**. A favor del municipio de Simijaca, correspondiente a las vigencias **2021 HASTA 2025**

**RECIBO DE PREPAGO**

| <b>Código</b>        | 010000000250901900000219   |          |         |        |          | <b>Número recibo</b> | 202509411  |         |  |
|----------------------|----------------------------|----------|---------|--------|----------|----------------------|------------|---------|--|
| <b>Nombre</b>        | LUZ YANIRA BUSTOS CORREDOR |          |         |        |          | <b>Fecha</b>         | 06/08/2025 |         |  |
| Año % T.             | Avaluo                     | Impuesto | Interes | CAR    | Int. CAR | Descuentos           | Otros      | Total   |  |
| 2021 4               | 10,948,000                 | 43,792   | 58,774  | 16,422 | 22,040   | 0                    | 3,077      | 144,105 |  |
| 2022 5               | 11,276,000                 | 56,380   | 60,938  | 16,914 | 18,281   | 0                    | 3,520      | 156,033 |  |
| 2023 5               | 11,762,000                 | 58,810   | 39,833  | 17,843 | 11,950   | 0                    | 2,959      | 131,195 |  |
| 2024 5               | 12,292,000                 | 61,460   | 19,012  | 9,219  | 2,852    | 0                    | 2,414      | 94,957  |  |
| 2025 5               | 12,661,000                 | 63,305   | 2,835   | 9,496  | 395      | 0                    | 1,978      | 77,809  |  |
| <b>TOTALES =&gt;</b> |                            | 283,747  | 181,192 | 69,694 | 55,518   | 0                    | 13,948     | 604,099 |  |

Total deuda: **SETECIENTOS CUATRO MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS MCTE. (\$604.099)**.

En consecuencia, solicito a usted que dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de la presente comunicación, se acerque a esta oficina con el fin de efectuar el pago correspondiente o un acuerdo de pago, evitando así el inicio del proceso de Cobro Coactivo.

Sea esta la oportunidad procesal, para notificarle a usted, propietario del predio denominado **C 4 5 00 Ap 102 To 9 Co LA ESPERAN** ubicado en el Municipio de Simijaca, identificado con cedula catastral número **010000000250901900000219**, acerca de la apertura del expediente **No 072-2025**, para realizar el pago correspondiente a las vigencias **2021 HASTA 2025**. Dicha constitución en mora, se realiza con el fin de obtener el pago correspondiente, pues se evidencia el no pago del impuesto predial, el mismo, ha de tenerse como documento para constituir en mora al deudor, lo que quiere decir que, con dicho acto se interrumpió la prescripción.

**Nota:** La cuantía establecida no incluye los intereses de mora, por lo tanto, no debe efectuar ningún pago sin antes haberse presentado a esta oficina.

De no contar con los medios económicos para cancelar la totalidad de la obligación, podrá acercarse a realizar un **ACUERDO DE PAGO**, teniendo en cuenta que para tal fin debe cancelarse vigencia 2025 y el saldo diferido a las cuotas acordadas por la Secretaria de Hacienda Municipal

| Retención documental          |                        |       |                            |                        |       |
|-------------------------------|------------------------|-------|----------------------------|------------------------|-------|
| Elaborado                     |                        |       | Revisado                   |                        |       |
| Nombre                        | Cargo                  | Firma | Nombre                     | Cargo                  | Firma |
| LIZETH DANIELA RODRIGUEZ PÁEZ | COBRO COACTIVO         |       | DIDA MERLLY DELGADO RIVERA | SECRETARIA DE HACIENDA |       |
| Aprobado                      |                        |       |                            |                        |       |
| Nombre                        | Cargo                  | Firma | Nombre del documento       | TRD                    |       |
| DIDA MERLLY DELGADO RIVERA    | SECRETARIA DE HACIENDA |       | ETAPA PERSUASIVA           | DOCUMENTO EXTERNO      |       |

Calle 8 # 7 – 39 – Centro  
Administrativo  
Celular: 3219877075 - OF: 206  
**Simijaca – Cundinamarca**

Código Postal: 250640

www.simijaca-cundinamarca.gov.co  
hacienda@simijaca-cundinamarca.gov.co





En caso de requerir información adicional, por favor comunicarse a la línea de servicio al cliente correos electrónicos: [hacienda@simijaca-cundinamarca.gov.co](mailto:hacienda@simijaca-cundinamarca.gov.co) y [cobranza.hacienda@simijaca-cundinamarca.gov.co](mailto:cobranza.hacienda@simijaca-cundinamarca.gov.co), Celular 321-9877075, en donde estaremos dispuestos a brindarle el mejor servicio.

Atentamente,

  
**DIDA MERLLY DELGADO RIVERA**  
Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas

| CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN   |  |
|--|--|
| EXPEDIENTE No. 072-2025  |  |
| <b>NOMBRE LEGIBLE DEL NOTIFICADO:</b> LUZ YANIRA BUSTOS CORREDOR                 |  |
| <b>NUMERO DE IDENTIFICACIÓN:</b> C.C. 20933271                                   |  |
| <b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>   |  |
| <b>DIRECCIÓN:</b> C 4 5 00 Ap 102 To 9 Co LA ESPERAN                             |  |
| <b>TELÉFONO:</b>   |  |
| <b>FIRMA:</b>  |  |
| <b>NOMBRE DEL FUNCIONARIO QUE NOTIFICA:</b> LIZETH DANIELA RODRÍGUEZ PÁEZ        |  |
| <b>CARGO DESEMPEÑADO:</b> Contratista Apoyo Cobro Coactivo Municipio de Simijaca |  |
| <b>FECHA:</b> 06 de agosto 2025  |  |
| <b>TELÉFONO:</b> 3219877075  |  |

Reviso: Dida Merlly Delgado Rivera/ Secretario de Hacienda y Finanzas Publicas  
**EXPEDIENTE No 072-2025**  
Proyecto: Lizeth Daniela Rodríguez Páez/apoyo cobro coactivo

| Retención documental          |                        |   |                            |                        |   |
|-------------------------------|------------------------|---|----------------------------|------------------------|---|
| Elaborado                     |                        |   | Revisado                   |                        |   |
| Nombre                        | Cargo                  | Firma   | Nombre                     | Cargo                  | Firma   |
| LIZETH DANIELA RODRÍGUEZ PÁEZ | COBRO COACTIVO         |   | DIDA MERLLY DELGADO RIVERA | SECRETARIA DE HACIENDA |  |
| Aprobado                      |                        |   |                            |                        |   |
| Nombre                        | Cargo                  | Firma   | Nombre del documento       | TRD                    |   |
| DIDA MERLLY DELGADO RIVERA    | SECRETARIA DE HACIENDA |  | ETAPA PERSUASIVA           | DOCUMENTO EXTERNO      |   |



Alcaldía de  
**Simijaca**

MUNICIPIO DE SIMIJACA – CUNDINAMARCA  
SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS  
NIT. 899999384-2

MUNICIPIO DE SIMIJACA  
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA  
SECRETARIA DE HACIENDA

NOTIFICACIÓN POR AVISO  
(SIMIJACA 06 AGOSTO DE 2025)

La división de cobro de la Secretaria de Hacienda y Finanzas Publicas, con base en inició de cobro de las obligaciones pendientes a favor del Municipio de Simijaca, y a cargo **LUZ YANIRA BUSTOS CORREDOR** identificado (a) con cédula número **c.c. 20933271**, por un valor **SETECIENTOS CUATRO MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS MCTE. (\$604.099)**. Documentos que constituyen título ejecutivo cobrable por el Procedimiento administrativo coactivo, de conformidad con el artículo 5 de la Ley 1066 del 2006, en concordancia con el Artículo 481 y ss., Capitulo XII del Acuerdo No 25 del 2021 Estatuto Tributario Municipal.

*Lizeth Daniela Rodriguez Paez*  
**LIZETH DANIELA RODRIGUEZ PÁEZ**  
Contratista Apoyo Cobro Coactivo

| Retención documental          |                        |                |                            |                        |                |
|-------------------------------|------------------------|----------------|----------------------------|------------------------|----------------|
| Elaborado                     |                        |                | Revisado                   |                        |                |
| Nombre                        | Cargo                  | Firma          | Nombre                     | Cargo                  | Firma          |
| LIZETH DANIELA RODRIGUEZ PÁEZ | COBRO COACTIVO         | <i>[Firma]</i> | DIDA MERLLY DELGADO RIVERA | SECRETARIA DE HACIENDA | <i>[Firma]</i> |
| Aprobado                      |                        |                |                            |                        |                |
| Nombre                        | Cargo                  | Firma          | Nombre del documento       | TRD                    |                |
| DIDA MERLLY DELGADO RIVERA    | SECRETARIA DE HACIENDA | <i>[Firma]</i> | ETAPA PERSUASIVA           | DOCUMENTO EXTERNO      |                |

Calle 8 # 7 – 39 – Centro  
Administrativo  
Celular: 3219877075 - OF: 206  
**Simijaca – Cundinamarca**

Código Postal: 250640

www.simijaca-cundinamarca.gov.co  
hacienda@simijaca-cundinamarca.gov.co





